

Projekt

z dnia 27 listopada 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY BOBROWNIKI**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
AUTOPOPRAWKA**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki uchwała się, co następuje:

**Rada Gminy Bobrowniki**

**§ 1.** Określa roczne wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Bobrowniki:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,80 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,31 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2018, poz. 1398 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,77 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,18 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,75 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XXXIV/396/17 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 r.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. 1. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

KIEROWNIK  
Referatu Podatków i Opłat Lokalnych

*mgr Krzysztof Ślusarz*

Skarbnik Gminy

*mgr Barbara Feraya*

WÓJT

*mgr Małgorzata Bednarek*

## UZASADNIENIE

Pierwotny projekt uchwały w § 1 pkt. 1 c przewidywał od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego stawkę 0,35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, natomiast powinno być 0,31 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni. Dodatkowo w § 1 pkt. 1 d zawarty był zapis: ".....a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie przepisami prawa budowlanego - 3,15 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni" a powinno być: ".....a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,15 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni".

**KIEROWNIK**  
Referatu Podatków i Opłat Lokalnych

*mgr Krzysztof Ślusarz*

**WÓJT**  
*Bedn*

*mgr Małgorzata Bednarek*

